



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 188/2018

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, în vederea realizării extinderii, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, bl. 11, ap. 1

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 MARTIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 218/2018;
- Raportul de specialitate nr. 500/2018 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, bl. 11, ap. 1, în vederea realizării extinderii, proprietatea numitelor Deac Eliana Mihaela și Deac Maria Raluca, identificat prin CF 102496-C1-U14 Baia Mare, nr. topo. 1764/25-1;
- Solicitarea numitei Deac Maria Raluca, cu domiciliul în Dragomirești, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 6715/16.02.2018, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușire documentație cadastrală și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare,
- Extrasul CF 102496-C1-U14 Baia Mare, topo. 1764/25-1 - eliberat de BCPI Baia Mare;
- Extrasul C.F.102350, nr. topo. 1764/189, eliberat de BCPI Baia Mare;
- Certificat de Urbanism Nr. 1283/05.09.2017,
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Balint Alexandru.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 499/2018, prin care se face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Faptul că terenul în suprafață de 5 mp, identificat prin C.F. 102350 Baia Mare, nr. topo. 1764/189, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de

către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 198/2018, prin care ne comunică faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005;
- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin:

C.F. 102350 Baia Mare, nr. topo 1764/189, cu suprafața de 3Ha 1685mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 1764/189/1, în suprafață de 5mp;
- nr. topo. 1764/189/2, în suprafață de 3Ha 1680mp.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin C.F. 102350 Baia Mare, nr. topo 1764/189/1, cu suprafața de 5 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Deac Maria - Raluca;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	23
Impotrivă	-
Abțineri	-